

PRESTATION ET SERVICES

Situé dans le Hameau du Comté sur la commune de Castéra Verduzan (32410), le gîte est à 400m à vol d'oiseau du centre du village. D'une surface de 32 m² en rez-de-jardin, il est orienté sud-est, en bout d'une bâtisse.

La construction est en pierre et poutres anciennes, typique de la Gascogne. Le gîte dispose d'une place de parking attitrée, d'un abri vélos ou motos, d'une terrasse fleurie privative d'environ 25m² avec clôture végétale (et portail pour vos amis à 4 pattes) .

Les portes et fenêtres sont en double vitrage.

Le Wifi gratuit (fibre) est présent dans le gîte et sur la terrasse.

Situé à côté de notre habitation, le gîte est indépendant, à la lisière du hameau, au calme, dans un cadre vallonné et verdoyant.....

En détail :

- **Capacité** : 2 personnes
(possibilité d'accueillir un enfant dans un lit bébé, se renseigner)
- Animal accepté avec accord préalable (de petite taille, calme et propre)
- Très bon niveau de confort 3 épis Gîtes de France et 3 étoiles Qualité Meublé Tourisme
- **Aménagement et équipement du gîte** :
 - un coin cuisine moderne équipée : Senséo + cafetière électrique, grille-pain, robot ménager, bouilloire, batterie de cuisine, cocotes et autocuiseur, vaisselle, four combiné micro-onde, réfrigérateur avec partie conservateur, plaque gaz, hotte, un adoucisseur d'eau,
 - un espace séjour/salle à manger/salon avec une cheminée ancienne équipée d'un brûleur bioéthanol, une console, une table et ses chaises, meuble TV, table basse, 2 fauteuils relaxation, une télévision 55"HD avec un accès à Netflix, une borne Alexa et une sélection de jeux et de livres,
 - une chambre avec lit 160 x 200, 2 tables de chevet et 2 valets de chambre, une penderie et une grande armoire ancienne,
 - une parure de lit et 2 serviettes par personne fournies,
 - une salle d'eau avec douche et meuble-lavabo, WC, lave-linge et sèche-cheveux,
 - un salon de jardin avec fauteuils, une table, un barbecue/une plancha sur demande.
- **Autres équipements** :
 - couette 240 x 260 ou boutis, couverture, 2 oreillers carrés 63x63 et traversin.
A disposition.
 - fer et table à repasser, étendoir, aspirateur (à la demande), séchoir à linge.
 - nécessaire de ménage
 - piscine paysagée, chaises, hamac, parasol et baignoire en bois.
- **Prestations en sus** :
 - si animal de compagnie (vous devez pourvoir à son nécessaire)10 €/séjour
 - draps et housse de couette et taies supplémentaires : 10 €
 - pack de 2 serviettes supplémentaires :..... 5€
 - ménage (forfait 2h)..... 50 €
 - bioéthanol (pour cheminée)..... 7 €/l

LES "PLUS DÉTENTE ET LOISIRS"

Massages relaxants

Mélo die, praticienne de Massages bien-être et réflexologue, relaxologue, vous propose des soins personnalisés, à la carte ou en forfait.

La contacter pour un programme personnalisé.

Soins réalisés sur place ou à son cabinet de Castéra sur RDV au 06 74 09 84 84

Voir détail prestations sur le site : <https://www.gite-le-comte.fr/services/>

Séjours Zen'in Gers

Pour des "Séjours Zen'in Gers" alliant séjour + massages, possibilités de séances de yoga, Qi Gong ou relaxation guidée à la carte.

Contactez Mélo die pour un programme personnalisé.

Voir détails ici : <https://www.gite-le-comte.fr/sejours-zeningers/>

Piscine du Comté (partagée)

Une prestation supplémentaire vous est offerte depuis mars 2023 (hors basse saison et en fonction de la météo), une piscine 6 x 3,5m avec une filtration au sel et chauffée (27°).

Elle possède un espace dédié avec une plage en bois, un petit salon, un hamac et 2 transats.

Spa, bains et Hammam aux Thermes de Castéra

En plus des cures médicales les thermes de Castéra vous proposent un espace d'aqua-détente avec sa Piscine thermale avec bains bouillonnants, lits d'hydro-massages, cols de cygne...

Un spa, un hammam et un sauna complètent cette offre "détente".

et tout près...

Commodités et commerces dans le village : boulangerie, pâtisserie, boucherie, épicerie, marché le dimanche matin, 4 restaurants (dont 1 gastro), 1 pizzeria, 1 café, produits régionaux, coiffeur, buraliste, brocante, médecins, pharmacie, infirmiers, kiné, ostéopathe, esthéticienne

Base de loisirs avec plage de sable blanc, snacking, pêche et hippodrome, tennis, golf (20km) et pétanque.

Autour de Castéra : un patrimoine riche et varié avec de nombreuses visites possibles, en passant par les caves d'Armagnac, les chais de Côtes de Gascogne et de Floc (à déguster avec modération évidemment!). En saison estivale de nombreux festivals de musique comme "Jazz in Marciac", "Cuivrofolies" à Fleurance, les Bandas à la Pentecôte, "Tempo Latino" fin juillet à Vic Fezensac et le festival de cirque "Circa" à Auch en octobre ...

Pour vos promenades, des cartes de randonnées sont disponibles sur place (départ possible directement depuis le Gîte).

A votre disposition au gîte, dépliants touristiques, des adresses de restaurants ou de visites dans tout le Gers (ou ici : <https://www.gite-le-comte.fr/blog/>).

L'office de tourisme du village de Castéra vous offre la possibilité de louer des vélos électriques. Les 4 VAE sont en location à la demi-journée, journée, week-end ou semaine (en été).

Renseignement directement au bureau d'information du village ou à Auch.

Inclus dans le prix de la location : casque, gilet et antivols.